



COMUNE DI CASEI GEROLA (PV)

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA PREDISPOSIZIONE DI VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO E DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 112 del 29/11/2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si avviava il procedimento di variante generale del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ed il procedimento di VAS, determinando contestualmente gli attori coinvolti nel processo di VAS e le modalità di svolgimento dello stesso;

RICHIAMATI: la L.R. n. 12/2005 "Legge per il governo del territorio" e s.m.i., in particolare agli art. 4 comma 2 e 2-bis e art. 13 comma 2; gli Indirizzi generali per la Valutazione Strategica (VAS) di piani e programmi approvati con D.C.R. della Lombardia n. 8/351 del 13.03.2007 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con DGR n. 8/6420 del 27.12.2007, con DGR N. 9/761 del 10.11.2010 ed in ultimo con DGR n. 3836 del 25.07.2012; il DLgs 152 del 03.04.2006 e s.m.i. "Testo Unico ambientale"; la LR 31/2014 del 28/11/2014 sul "consumo di suolo" in Lombardia;

VISTO che L'Amministrazione Comunale ritiene necessario apportare, al suddetto P.G.T., alcune varianti: al Documento di Piano, allo scopo di perfezionarne gli indirizzi, al Piano delle Regole, allo scopo di aggiornarne le prescrizioni a sopravvenute disposizioni superiori; di verificare lo stato di attuazione dei diversi strumenti urbanistici esecutivi vigenti al momento dell'adozione del P.G.T. e conseguentemente di modificarne le disposizioni di pianificazione contenute, al Piano dei Servizi, per aggiornarne le previsioni, con eventuali conseguenti modificazioni al Piano delle Regole.

Al fine di attivare un ampio e costruttivo confronto con tutti i soggetti interessati e in attuazione del secondo comma dell'art.13 della Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio" e successive modifiche e integrazioni

RENDE NOTO

L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DI VARIANTE GENERALE AGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 2 DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.;

L'AVVIO CONTESTUALE DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) AI SENSI DELL'ART. 4 COMMA 2 E 2-BIS DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.

Chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte entro 30 giorni a partire dalla data della pubblicazione del presente avviso all'albo pretorio, decorrenti dal 08/02/2017 e quindi entro il 09/03/2017, pubblicazione resa nota sul sito internet del Comune di Casei Gerola www.comune.caseigerola.pv.it, sul sito SIVAS <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>, su un quotidiano a diffusione locale e su tutto il territorio comunale mediante l'affissione di manifesti. Le istanze dovranno essere redatte in duplice copia e presentate all'Ufficio Protocollo, presso la sede comunale di Casei Gerola, piazza Meardi, 3. Gli eventuali documenti trasmessi a corredo delle istanze dovranno essere allegati a tutte le copie.

Verranno esaminate anche le istanze già presentate e depositate presso gli uffici comunali.

INFORMA

Che la variante consisterà, nei limiti previsti dall'art. 5 della LR 31/2014 del 28/11/2014 senza previsione di incremento di consumo di suolo, nella Revisione del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi e nell'aggiornamento del Documento di Piano.

Informa altresì che l'Amministrazione comunale promuoverà la partecipazione dei cittadini e il concorso delle parti sociali ed economiche, alla formazione delle varianti al nuovo strumento urbanistico, mediante idonee forme di consultazione pubblica.

Casei Gerola, 8 febbraio 2017

Il R.U.P.
Arch. Paola Montagna